

# Stadgar

## för

# Blombergs Villastads samfällighetsförening

Beslut på ordinarie föreningsstämma den 11 maj 2019

- §1 FIRMA** Föreningens firmanamn är Blombergs Villastads samfällighetsförening.
- §2 SAMFÄLLIGHETER** Föreningen förvaltar vattenförsörjningsanläggningen Blomberg GA1, väganläggningen Blomberg GA5, samt avloppsanläggningen Blomberg GA7.
- §3 GRUNDERNA FÖR FÖRVALTNINGEN** Samfälligheterna skall förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämdes om deras ändamål.
- §4 MEDLEM** Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom, som har del i samfällighet upptagen under §2.
- §5 STYRELSE  
säte, sammansättning** För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Götene Kommun. Styrelsen skall bestå av 6-8 ledamöter och 0 suppleanter. Götene Kommun skall ges möjlighet att bli representerad med en ledamot i styrelsen.
- §6 STYRELSE  
val** Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma. Mandattiden för ledamot är 2 år. Första gång val äger rum skall 3 ledamöter väljas endast på 1 år. Stämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.
- §7 STYRELSE  
kallelse till sammanträde, föredragningslista** Kallelse till styrelsesammanträde, vilken skall innehålla uppgift om förekommande ärenden, skall tillställas ledamöterna minst 8 dagar före sammanträdet. Ledamot som är förhindrad att närvara skall genast meddela detta till ordföranden.
- §8 STYRELSE  
beslutsförhet,  
protokoll** Styrelse är beslutsför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträde. Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig. Vid lika röstetal avgörs val genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.
- Utan att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och ense om beslutet.
- Fråga får utan hinder av bestämmelserna i första stycket avgöras utan kallelse om samtliga ledamöter är ense om beslutet.
- Den som deltagit i avgörandet av ärende äger anföra reservation mot beslutet. Sådan reservation skall anmälas före sammanträdet slut.

Över ärenden i vilka styrelsen fattat beslut skall protokoll föras som upptar datum, deltagande ledamöter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokollet skall justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för ordföranden lett sammanträdet.

## **§9 STYRELSE förvaltning**

Styrelsen skall:

1. förvalta samfälligheterna och föreningens tillgångar,
2. föra redovisning över föreningens räkenskaper,
3. föra förteckning över deläggande fastigheter, dessas andelstal och ägare,
4. årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi.
5. om förvaltningen omfattar flera samfälligheter eller annars är uppdelad på olika verksamhetsgrenar och medlemmarnas andelar inte är lika stora i alla verksamhetsgrenar, föra särskild redovisning för varje sådan gren,
6. i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

## **§10 REVISION**

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 2 revisorer och 1 suppleant.  
Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast 3 veckor före ordinarie stämma.

## **§11 RÄKENSKAPS- PERIOD**

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1.1–31.12.

## **§12 FÖRENING- STÄMMA**

Ordinarie stämma skall hållas årligen under perioden maj – augusti på tid och plats som styrelsen bestämmer.

Styrelsen kan när den så finner det erforderligt utlysa extra stämma.

Om stämma skall godkänna uttaxering skall styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att från det kallelseåtgärd vidtagits ta del av debiteringslängd, utvisande det belopp som skall uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning skall ske. Före ordinarie stämma skall förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgängliga för granskning under samma tid.

## **§13 KALLELSE TILL STÄMMA**

Kallelse till stämma skall utfärdas av styrelsen och ske genom brevkallelse eller via e-post och publicering på föreningens hemsida.

Kallelseåtgärd skall vidtas senast en månad före sammanträdet.

I kallelsen skall anges vilka ärenden som skall förekomma på stämman och lämnas uppgift om plats där i §12 angivna handlingar finns tillgängliga.

Andra meddelanden skall genom styrelsens försorg bringas till medlemmarnas kännedom på sätt som styrelsen finner lämpligt.

## **§14 MOTIONER**

Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion som skall behandlas på ordinarie stämma skall vara styrelsen tillhanda senast under mars månad.

Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.

**§15 DAGORDNING  
VID ORDINARIE  
STÄMMA**

Vid ordinarie stämma skall följande ärenden behandlas:

1. val av ordförande för stämman
2. val av sekreterare för stämman (normalt föreningens sekreterare)
3. val av två justeringsmän samt rösträknare
4. frågan om mötet blivit stadgeenligt utlyst
5. styrelsens berättelser
6. revisorernas berättelse samt frågan om ansvarsfrihet för styrelsen
7. ersättning till styrelsen och revisorer
8. styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
9. val av styrelse och styrelseordförande
10. val av revisorer och revisorssuppleant
11. val av valberedning
12. framställningar från styrelsen och inkomna motioner
13. övriga frågor
14. meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.

**§16 DISPOSITION AV  
AVKASTNING**

Fördelning av överskott skall ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheterna.

**§17 STÄMMOBESLUT**

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.

Ifråga om omröstning mm gäller 48, 49, 51 och 52 §§ i lagen om förvaltning av samfälligheter.

När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud mm som har betydelse för bedömandet av röstresultatet.

Val skall ske med slutna sedlar om någon begär det.

**§18 FLERA VERKSAM-  
HETSGRENAR**

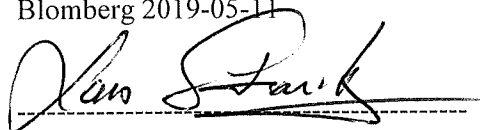
Skall omröstning ske i fråga som berör flera verksamhetsgrenar gemensamt har vid tillämpning av huvudtalsmetoden varje medlem en röst även om han har del i flera verksamhetsgrenar.

**§19 PROTOKOLLS-  
JUSTERING,  
TILLGÄNGLIG-  
HÅLLANDE**

Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde enligt datum på första sidan.

Blomberg 2019-05-11





Sammanträdesledare