

Blombergs Villastads Samfällighetsförening, 716410-2688

Årsredovisning 2019

Verksamhetsberättelse

Styrelsen för Blombergs Villastads Samfällighetsförening avger härmed följande redovisning för verksamhetsåret 2019-01-01 - 2019-12-31

Verksamhet

Samfällighetsföreningen förvaltar vattenförsörjningsanläggningen Blomberg GA 1, väganläggningen Blomberg GA 5 samt avloppsanläggningen Blomberg GA 7.

Föreningen äger 49% av fastigheterna Götene Blomberg 12:8, 2:24 och Götene Västerplana 21:4. Resterande 51 % ägs av Götene kommun, taxeringsvärde för fastigheterna uppgår sammanlagt till 1 730 000 kr. Föreningen äger Götene Blomberg 2:64 till 100 %.

Föreningen har även anlagt och förvaltar vägbelysningen inom området.

Förutom förvaltning av föreningen har styrelsen under året fokuserat på bl a:

- Samordning av arbetsinsatser med Götene kommun
- Framtagande av underhållsplan för föreningens anläggningar
- Hemsida för föreningen

Årsmöte

Ordinarie årsmöte hölls 11 maj och inleddes med information om Grannsamverkan av kommunpolis Elisabeth Oliv.

Utöver stadgeenliga punkter beslutades om

- Ändring av stadgar efter att lantmäteriförrättning för avloppsanläggning avslutats
- Förändring av uppgifter vid arbetsdagar
- Ansvarsfördelning för ledningsnäten inom området

Vid årsmötet avgick vice ordförande Björn Hendin. Lars Starck och Kerstin Carlsdotter omvaldes för en period av två år. Lars Fahlgren nyvaldes för en period av två år.

Lars Starck valdes till ordförande.

Götene Kommun har i januari 2019 utsett Tova Varde till styrelserepresentant.

Styrelseledamöter fr o m årsmöte 2019

	Mandatperiod t o m årsmöte
Lars Starck, ordförande,	2021
Lars Fahlgren, vice ordförande	2021
Kerstin Carlsdotter, sekreterare	2021
Sture Kjell, kassör,	2020
Bertil Gustavsson, VA-ansvarig	2020
Lilian Hallström, kommunikation	2020

Styrelsen har under året hållit sju sammanträden.

Ekonomiskt resultat

Föreningen har under året haft en omsättning på 274 tkr (658) och resultatet uppgår till 50 tkr (-183 tkr). Förändring av omsättningen beror på att under föregående år erhöles bidrag för vägbelysning med 422 tkr

Intäkter

Intäkterna totalt uppgår till 274 tkr jämfört med 237 föregående år (exklusive bidrag vägbelysning). Ökningen beror på att reducering av avgift vid deltagande i arbetsdag minskats samt att bidrag för drift av vägbelysning erhöles med 9 tkr.

Kostnader

Underhåll och drift av Va-anläggning uppgår till 28 tkr (31)

Underhåll av dräneringsanläggning har skett till en kostnad av 8 tkr.

Uppmätning har skett och ritningar har tagits fram för föreningens hela ledningsnät till en kostnad av 15 tkr. Med detta underlag har därefter en underhållsplan arbetats fram.

Röjning av allmänning har skett till en kostnad av 17 tkr.

Kostnaderna för vägunderhåll och snöröjning uppgår till 44 tkr jämfört med 75 tkr föregående år.

Fördelning av kostnaderna har särredovisats i två sektioner. Enligt den lantmäteriförrättning som finns för de gemensamma vägarna utgörs sektion 1 av Blombergsvägen från nedfart till badet och norrut samt samtliga gator i området. Sektion 2 utgörs av Hamnvägen och Blombergsvägen fram till badets parkering. För sektion 1 ansvarar fastigheterna inom samfällighetsföreningen för 100 % och för sektion 2, 42 %. Resterande 58% ansvarar belöper på Götene Kommun. kommunen har till föreningen inbetalt 58 % av kostnaderna för sektion 2 efter avdrag för den andel av statligt och kommunalt bidrag som belöper på sträckan. Kommunen har erlagt 19 tkr av kostnadsunderlaget.

Resultatet för året är högre än budgeterat beroende på lägre röjningskostnader inför arbetsdag samt att Götene kommun lämnat högre kostnadsersättning än beräknat. Skattekostnad uppkommer ej då det föreningen har outnyttjade underskottsavdrag sedan tidigare år.

Årets resultat 50 tkr föreslås föras till balanserat resultat. Eget kapital uppgår därefter till 444 tkr. Resultat och balansräkning med noter redovisas nedan.

Resultaträkning

		2019	2018
Intäkter			
Årsavgifter		135 500,00	96 400,00
Medlems- och förbrukningsavg VA	not 1	88 912,00	92 788,00
Kommunens andel vägsamfällighet		19 495,00	24 298,00
Statliga och kommuna bidrag	not 2	28 681,96	18 668,33
Övriga intäkter		1 400,00	4 420,00
Bidrag vägbelysning	not 3	0,00	421 785,00
Summa intäkter		273 988,96	658 359,33
Kostnader			
Arvoden inkl sociala kostnader			-26 115,00
VA-kostnader	not 4	-27 621,54	-30 549,00
BSVVA avgifter	not 5	-88 946,00	-92 823,00
Underhåll dräneringsanläggning		-8 435,00	
Uppmätning, ritning dräneringsanl VA		-15 050,00	
Röjning allmänning		-17 451,00	
Bränsle reparation maskiner m m		-2 534,00	-9 202,00
Vägunderhåll, snöröjning	not 6	-44 187,80	-75 220,00
Elförbrukning vägbelysning		-7 549,46	-830,00
Lantmäterikostnader avloppsanläggning			-108 797,00
Gatubelysning anläggningskostnad	not 7		-482 625,00
Övriga kostnader	not 8	-12 610,95	-15 477,00
Summa kostnader		-224 385,75	-841 638,00
Resultat före räntenetto		49 603,21	-183 278,67
Ränteintäkter		150,17	253,06
Resultat före skatt		49 753,38	-183 025,61
Aktuell skatt		-	-
Årets resultat		49 753,38	-183 025,61

Balansräkning

	2019	2018
Tillgångar		
Bank	424 049,12	690 483,74
Kundfordringar	19 495,00	158 949,00
Summa tillgångar	443 544,12	849 432,74
Skulder och eget kapital		
Kortfristiga skulder		455 642,00
Eget kapital	443 544,12	393 790,74
varav balanserat resultat	393 790,74	576 816,35
varav årets resultat	49 753,38	-183 025,61
Summa skulder och eget kapital	443 544,12	849 432,74

	2019	2018
Not 1		
Förbrukningsavg VA	64 612,00	68 188,00
Medlemsavgifter BSVA	24 300,00	24 600,00
Summa	88 912,00	92 788,00
Not 2		
Götene kommun, vägbidrag	3 388,00	3 400,00
Trafikverket, vägbidrag	16 043,96	15 268,33
Götene kommun, bidrag belysning	9 250,00	
Summa	28 681,96	18 668,33
Not 3		
Jordbruksverket		304 622,00
Götene Kommun		117 163,00
Summa		421 785,00
Not 4		
Elkostnader	19 539,54	19 588,00
Underhåll VA-anläggning	8 082,00	10 961,00
Summa	27 621,54	30 549,00
Not 5		
Förbrukningsavg VA	64 646,00	68 223,00
Medlemsavgifter BSVA	24 300,00	24 600,00
Summa	88 946,00	92 823,00
Not 6		
Underhåll vägar och diken sektion 1	6 352,80	13 235,00
Underhåll vägar och diken sektion 2	13 110,00	40 897,00
<i>Underhåll vägar och diken totalt</i>	<i>19 462,80</i>	<i>54 132,00</i>
Snöröjning sektion 1	13 846,00	11 809,00
Snöröjning sektion 2	10 879,00	9 279,00
<i>Snöröjning totalt</i>	<i>24 725,00</i>	<i>21 088,00</i>
Summa	44 187,80	75 220,00
Not 7		
Anläggningskostnad		455 000,00
Anslutningsavgift el		27 625,00
Summa		482 625,00
Not 8		
Årsmöteskostnader	2 677,45	8 945,00
Bokföringsprogram, bankkostnader m m	7 075,00	4 324,00
Kontorsmateriel, porto m m	2 858,50	2 208,00
Summa	12 610,95	15 477,00

Blomberg 2020-01-28

Lars Starck

Lars Fahlgren

Kerstin Carlsdotter

Bertil Gustavsson

Lilian Hallström

Sture Kjell