

Blombergs Villastads samfällighetsförening Årsmöte 2026

Protokoll fört vid årsmöte med Blombergs Villastads samfällighetsförening, org,nr 716410-2688, lördagen den 2 maj 2026 i Pastoratsgården, Källby.

Lars Fahlgren hälsade alla välkomna till årsmötet och förklarade mötet öppnat.

Antal närvarande medlemmar ca 40 st inklusive styrelsen.

§ 1 Val av ordförande för årsmötet

Till ordförande för årsmötet valdes Lars Fahlgren

§ 2 Val av sekreterare för årsmötet

Till sekreterare för årsmötet valdes Jenny Karlsson

§ 3 Godkännande av dagordningen

Årsmötet godkände dagordningen

§ 4 Val av två justeringsmän jämte rösträknare

Till att justera dagens protokoll samt att vara rösträknare vid behov valdes Kenneth Gustavsson och Solbritt Starck.

§ 5 Frågan om mötet blivit stadgeenligt utlyst

Enligt stadgarna ska kallelse ske med e-post eller brev senast en månad före årsmötet. Kallelse har skickats med e-post den 1 april 2026 och har samma dag även publicerats på hemsidan. Årsmötet förklarades utlyst i behörig ordning.

§ 6 Verksamhetsberättelse inklusive resultat- och balansräkning för verksamhetsåret 2025

Lars Fahlgren föredrog verksamhetsberättelsen för 2025.

Sture Kjell föredrog årsredovisningen för 2025.

Intäkterna för 2025 uppgår till 412 495 kr och kostnaderna till 529 159 kr vilket, efter att ränteintäkter på 11 277 kr lagts till, innebär att föreningen har ett underskott om 105 387 kr.

Styrelsen föreslår att årets förlust 105 387 kr belastar balanserat resultat och att eget kapital därefter uppgår till 483 712 kr.

§ 7 Revisionsberättelse 2025

Lars-Erik Johansson föredrog revisionsberättelsen för verksamhetsåret varvid revisorerna föreslår att resultat- och balansräkning ska fastställas samt att styrelsen ska beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2025.

§ 8 **Disposition av föreningens resultat**

Årsmötet **beslutade** att i enlighet med revisorernas förslag fastställa resultat- och balansräkning för perioden 2025-01-01 – 2025-12-31 samt fastställa styrelsens förslag till disposition av årets resultat.

§ 9 **Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter**

Årsmötet beviljade styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för perioden i enlighet med revisorernas förslag.

§ 10 **Beslut om arvode**

Årsmötet **beslutade** om oförändrade styrelsearvoden, enligt följande: Ordförande 7 000 kr, kassör 7 000 kr och övriga ledamöter 4 000 kr vardera, samt ev resekostnader enligt statliga normer. Arvodet till VA-ansvarig bestämdes till 5 000 kr.

§11 **Beslut till förslag till budget samt debiteringslängd.**

Lars Fahlgren och Sture Kjell föredrog styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat för 2026 samt avgifter för respektive fastighet under 2026. I budgeten är årsavgifter beräknade efter samma avgiftsnivå som 2025, bostadsenhets och förbrukningsavgifter BSVVA är beräknade enligt Götene Vatten & Värme. Bidrag från kommunen och trafikverket beräknas vara på samma nivå som 2025. Vägunderhåll beräknat för lagning av asfalt 30 tkr. Virkesintäkter är svårbedömda, därav är de inte medtagna i budgeten för 2026. Övriga kostnader i nivå med budget 2025 (Budget 2025 168 tkr asfalt).

Grundavgift	1 900 kr
Grundavgift vid deltagande på arbetsdagen	1 400 kr
Utdebitering väghållning, utrustning m m	
Åretruntboende	1 400 kr
Fritidsboende	1 000 kr
Tomt	600 kr

Vidare tillkommer förbrukningsavgift för vatten och avlopp enligt av Götene Vatten & Värme fastställd taxa.

Årsmötet **beslutade att** godkänna budgeten för 2026 och fastställa föreslagna avgifter samt debiteringslängd för i samfälligheten ingående fastigheter enligt bilaga 1.

§ 12 **Val av styrelseledamöter**

Lars Starck föredrog valberedningens förslag.

Följande styrelsemedlemmars mandatperiod utgår inför årsmötet, varvid omval föreslås för två år för Lilian Hallström och Lars Granath. Nyval föreslås av Andreas Thorén för två år.

Lars Fahlgren, Hans Ljunggren och Jenny Karlsson kvarstår ytterligare ett år.

Årsmötet beslutade välja styrelseledamöter enligt valberedningens förslag.

§ 13 **Val av ordförande**

Årsmötet beslutade välja Lars Fahlgren som ordförande för en period av ett år.

§ 14 **Val av revisorer och revisorssuppleant**

Patrik Högman och Elisabeth Wilsson valdes till nya revisorer och Malin Hemberg till ny revisorssuppleant. Samtliga för en period av ett år.

§ 15 **Valberedning**

Till ledamöter i valberedningen fram till nästa årsmöte valdes Lars Starck samt Christer Andersson.

§ 16 **Övriga frågor**

Lars Starck framför att valberedningen efterfrågar förslag på fler medlemmar och/eller anhängiga som bor i området och som kan tänka sig att ställa upp som funktionärer i styrelsen och liknande uppdrag inför kommande års valberedningsarbete.

Ansvar för röjning av allmänningar i området diskuteras. Det föreslås att frågan, där det kan bli aktuellt, tas upp med den gatufogde som är närmast berörd.

Klevkanten som är naturreservat, är full av stammar och grenar som blir liggande vilket kan se skräpigt ut. Fråga lyfts om detta kommer att röjas upp och vem som i sådant fall ska göra det? Styrelsen tar med sig den frågan.

Efter gallringen i området som skedde i höstas ligger stora högar med gallrade träd fortfarande kvar på en del platser, vid kontakt med kommunen är deras budskap att dessa kommer tas bort så snart som möjligt.

Fråga väcks angående om vårt område kan eller bör förberedas på bättre sätt inför kommande klimatförändringar, exempelvis vid större vattenflöden från klevan. Det konstateras att det är viktigt att de diken som finns är rensade och i bra funktion.

Badplatsen kommer ses över av kommunen och göras bättre med ny sand, ev nya omklädningsrum och gallring av träd vid badplatsen. Det kommer även i år

placeras ut en container vid Badvägen för att underlätta fortsatta bekämpningen av jättebalsamin.

Fråga kring nuvarande arrendeavtal med båtklubben och föreningen Sigrid Storråda väcks.

Den 29 maj 2026 är det invigning av Varnhems kyrkas nya kyrkorgel som delvis är byggd av ekstockar från ängen vid Sigrid Storråda.

§ 17 **Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt**

Årsmötesprotokollet kommer att finnas på hemsidan, föreningens anslagstavla samt skickas som e-post.

Ordföranden förklarade årsmötet avslutat och tackade alla närvarande för visat intresse och att kaffe och smörgåstårter serverades.

Bilaga. Debiteringslängd 2026

Dag som ovan

Vid protokollet



Jenny Karlsson



LARS FAHLGREN

Justeras:



Solbritt Starck



Kenneth Gustavsson

Solbritt Starck

Kenneth Gustavsson