

## **Blombergs Villastads samfällighetsförening, Årsmöte 2024**

Protokoll fört vid årsmöte med Blombergs Villastads samfällighetsförening, org.nr 716410-2688, lördagen den 4 maj 2024 i Pastoratsgården, Källby.

Lars Fahlgren hälsade alla välkomna till årsmötet och förklarade mötet öppnat. Antal närvarande medlemmar 45 st inkl styrelsen. En presentation av alla närvarande gjordes.

### **§ 1 Val av ordförande för årsmötet**

Till ordförande för årsmötet valdes Lars Fahlgren

### **§ 2 Val av sekreterare för årsmötet**

Till sekreterare för årsmötet valdes Jenny Karlsson

### **§ 3 Godkännande av dagordningen**

Årsmötet godkände dagordningen

### **§ 4 Val av två justeringsmän jämte rösträknare**

Till att justera dagens protokoll samt att vara rösträknare vid behov valdes Anne-Marie Andersson och Kenneth Gustavsson

### **§ 5 Frågan om mötet blivit stadgeenligt utlyst**

Enligt stadgarna ska kallelse ske med e-post eller brev senast en månad före årsmötet. Kallelse har skickats med e-post samt även publicerat på hemsidan den 27 och 28 mars 2024.

Årsmötet förklarades utlyst i behörig ordning.

### **§ 6 Verksamhetsberättelse inklusive resultat- och balansräkning för verksamhetsåret 2023**

Lars Fahlgren föredrog verksamhetsberättelsen för 2023.

Sture Kjell föredrog årsredovisningen för 2023.

Intäkterna för 2023 uppgår till 338 724 kr och kostnaderna till 328 945 kr vilket, efter att ränteintäkter på 9 020 kr lagts till, innebär att vi har ett överskott om 18 799 kr.

Styrelsen föreslår att överskottet förs till balanserat resultat och att eget kapital därefter uppgår till 483 860 kr.

### **§ 7 Revisionsberättelse 2023**

Lars-Erik Johansson föredrog revisionsberättelsen för verksamhetsåret varvid revisorerna föreslår att resultat- och balansräkning ska fastställas samt att styrelsen ska beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023.

§ 8 **Disposition av föreningens resultat**

Årsmötet **beslutade** att i enlighet med revisorernas förslag fastställa resultat- och balansräkning för perioden 2023-01-01 – 2023-12-31 samt fastställa styrelsens förslag till disposition av årets resultat.

§ 9 **Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter**

Årsmötet beviljade styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för perioden i enlighet med revisorernas förslag.

§ 10 **Beslut om arvode**

Förslag inkom om att höja styrelsearvodena något. Årsmötet **beslutade** om styrelsearvode enligt följande: Ordförande 7 000 kr, kassör 7 000 kr och övriga ledamöter 4 000 kr vardera, samt ev resekostnader enligt statliga normer. Arvodet till VA ansvarig Sven-Erik Gilbertsson bestämdes till 5 000 kr.

§11 **Beslut till förslag till budget samt debiteringslängd.**

Sture Kjell föredrog Högsta förvaltningsdomstolens dom av den 2024-02-20, vilken innebär att skatteverkets tidigare beslut angående mervärdesskatt från 2022 upphävs. Enligt domen är samfällighetsföreningar inte längre skyldiga att redovisa moms. Dock ska moms utgå på försäljning, vilket för oss kan innebära att moms ska utgå vid försäljning av vatten. Nu väntar vi på ett beslut från Skatteverket på hur vi ska hantera momsen.

Sture Kjell föredrog styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat för 2024 samt avgifter för respektive fastighet under 2024

Grundavgift	1 900 kr
Grundavgift vid deltagande på arbetsdagen	1 400 kr
Utdebitering väghållning, utrustning m m	
Åretruntboende	1 400 kr
Fritidsboende	1 000 kr
Tomt	600 kr

Medlemsavgift BSVVA (Blomberg Sjöåsen Västerplana VA) 0 kr (625) (ingår i grundavgift)

Tillkommer förbrukningsavgift för vatten och avlopp enligt av Götene Vatten & Värme fastställd taxa.

Årsmötet **beslutade** fastställa budget och föreslagna avgifter samt debiteringslängd för i samfälligheten ingående fastigheter enligt bilaga. Bil 1.

§ 12 **Val av styrelseledamöter**

Följande styrelsemedlemmars mandatperiod utgår inför årsmötet Lilian Hallström, Sture Kjell samt Andreas Thorén. Andreas Thorén har avböjt omval.

Lars Fahlgren, Hans Ljunggren och Jenny Karlsson kvarstår ytterligare ett år.

Jan Stenerås föredrog valberedningens förslag.



Årsmötet beslutade välja styrelseledamöter enligt valberedningens förslag. Som ny ledamot valdes därmed Lars Granath för en period av två år samt omval av Lillian Hallström och Sture Kjell.

Götene kommun har beslutat att inte ha någon representant i styrelsen. Avstämningsmöten ska dock hållas ett antal per år.

§ 13 **Val av ordförande**

Årsmötet beslutade välja Lars Fahlgren som ordförande för en period av ett år.

§ 14 **Val av revisorer och revisorssuppleant**

Lars-Erik Johansson och Eva-Lena Ingvarsson omvaldes till revisorer och Sven-Erik Gilbertsson till revisorssuppleant. Samtliga för en period av ett år.

§ 15 **Valberedning**

Till ledamöter i valberedningen fram till nästa årsmöte omvaldes Jan Stenerås och nyval av Lars Stark.

§ 16 **Övriga frågor**

Information om invasiva växter. Kommunen vill ha vår hjälp att rensa bort jättebalsamin. Karta över växtens förekomst förevisas.

Avverkning av träd har skett från kommunens sida under våren 2024, framför allt har det rört sig om markerade träd som varit i dåliga eller stått illa. Frågor ställs kring ev kostnader för träd som faller in på tomt, styrelsen ska undersöka och återkomma i frågan.

Förslag om skydds jakt på dovhjortar diskuteras med anledning av att kommunen ställt frågan till styrelsen om ev skydds jakt önskas i Blomberg. Årsmötet bifaller förslaget om skydds jakt på dovhjort.

Fråga om grannsamverkan tas upp. En ny app för detta är på gång att komma ut från kommunpolisens sida.

§ 17 **Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålltillgängligt**

Årsmötesprotokollet kommer att finnas på hemsidan, föreningens anslagstavla samt skickas som e-post.

Ordföranden förklarade årsmötet avslutat och tackade alla närvarande för visat intresse och att kaffe och smörgåstårta serverades.

Bilaga. Debiteringslängd 2024

Dag som ovan

Vid protokollet

  
.....  
Jenny Karlsson

Justeras:

  
.....  
Anne-Marie Andersson

  
.....  
Kenneth Gustavsson





