

Blombergs Villastads samfällighetsförening, Årsmöte 2025

Protokoll fört vid årsmöte med Blombergs Villastads samfällighetsförening, org.nr 716410-2688, lördagen den 17 maj 2024 i Pastoratsgården, Källby.

Lars Fahlgren hälsade alla välkomna till årsmötet och förklarade mötet öppnat.

Antal närvarande medlemmar ca 35 st inklusive styrelsen.

§ 1 Val av ordförande för årsmötet

Till ordförande för årsmötet valdes Lars Fahlgren

§ 2 Val av sekreterare för årsmötet

Till sekreterare för årsmötet valdes Jenny Karlsson

§ 3 Godkännande av dagordningen

Årsmötet godkände dagordningen

§ 4 Val av två justeringsmän jämte rösträknare

Till att justera dagens protokoll samt att vara rösträknare vid behov valdes Annemari och Erling Håstrand

§ 5 Frågan om mötet blivit stadgeenligt utlyst

Enligt stadgarna ska kallelse ske med e-post eller brev senast en månad före årsmötet. Kallelse har skickats med e-post den 11 april 2025 och har samma dag även publicerats på hemsidan. Årsmötet förklarades utlyst i behörig ordning.

§ 6 Verksamhetsberättelse inklusive resultat- och balansräkning för verksamhetsåret 2024

Lars Fahlgren föredrog verksamhetsberättelsen för 2024.

Sture Kjell föredrog årsredovisningen för 2024.

Intäkterna för 2024 uppgår till 444 352 kr och kostnaderna till 353 980 kr vilket, efter att ränteintäkter på 14 866 kr lagts till, innebär att föreningen har ett överskott om 105 238 kr.

Styrelsen föreslår att överskottet förs till balanserat resultat och att eget kapital därefter uppgår till 589 099 kr.

§ 7 Revisionsberättelse 2024

Lars-Erik Johansson föredrog revisionsberättelsen för verksamhetsåret varvid revisorerna föreslår att resultat- och balansräkning ska fastställas samt att styrelsen ska beviljas ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2024.

§ 8 **Disposition av föreningens resultat**

Årsmötet **beslutade** att i enlighet med revisorernas förslag fastställa resultat- och balansräkning för perioden 2024-01-01 – 2024-12-31 samt fastställa styrelsens förslag till disposition av årets resultat.

§ 9 **Beslut om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter**

Årsmötet beviljade styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för perioden i enlighet med revisorernas förslag.

§ 10 **Beslut om arvode**

Årsmötet **beslutade** om oförändrade styrelsearvoden, enligt följande:
Ordförande 7 000 kr, kassör 7 000 kr och övriga ledamöter 4 000 kr vardera, samt ev resekostnader enligt statliga normer. Arvodet till VA ansvarig bestämdes till 5 000 kr.

§ 11 **Beslut till förslag till budget samt debiteringslängd.**

Sture Kjell föredrog styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat för 2025 samt avgifter för respektive fastighet under 2025. I budgeten är årsavgifter beräknade efter samma avgiftsnivå som 2024, bostadsenhets och förbrukningsavgifter BSVVA är beräknade enligt Götene Vatten & Värme. Bidrag från kommunen och trafikverket beräknas vara på samma nivå som 2024, liksom beräknad kostnad för röjning i området. Vägunderhåll föreningens andel (168 tkr) asfaltering och övriga kostnader uppräknat enligt utfall 2024.

Grundavgift	1 900 kr
Grundavgift vid deltagande på arbetsdagen	1 400 kr
Utdebitering väghållning, utrustning m m	
Åretruntboende	1 400 kr
Fritidsboende	1 000 kr
Tomt	600 kr

Tillkommer förbrukningsavgift för vatten och avlopp enligt av Götene Vatten & Värme fastställd taxa.

Årsmötet **beslutade att** godkänna budgeten för 2025 och fastställa föreslagna avgifter samt debiteringslängd för i samfälligheten ingående fastigheter enligt bilaga 1.

§ 12 **Val av styrelseledamöter**

Lars Stark föredrog valberedningens förslag.

Följande styrelsemedlemmars mandatperiod utgår inför årsmötet, varvid omval föreslås för två år för Lars Fahlgren, Hans Ljunggren och Jenny Karlsson.

Lilian Hallström, Sture Kjell och Lars Granath kvarstår ytterligare ett år.

Årsmötet beslutade välja styrelseledamöter enligt valberedningens förslag.

§ 13 **Val av ordförande**

Årsmötet beslutade välja Lars Fahlgren som ordförande för en period av ett år.

§ 14 **Val av revisorer och revisorssuppleant**

Lars-Erik Johansson och Eva-Lena Ingvarsson omvaldes till revisorer och Sven-Erik Gilbertsson till revisorssuppleant. Samtliga för en period av ett år.

§ 15 **Valberedning**

Till ledamöter i valberedningen fram till nästa årsmöte valdes Lars Stark samt Christer Andersson.

§ 16 **Övriga frågor**

Deltagarna vid årsmötet konstaterar att det mesta i området fungerar bra.

Det påminns om vikten av att hjälpas åt med att hålla nere förekomsten av invasiva arter i vårt område.

Fråga om grannsamverkan tas upp, påminnelse om att gå in i den nya appen för grannsamverkan som nu finns tillgänglig.

§ 17 **Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt**

Årsmötesprotokollet kommer att finnas på hemsidan, föreningens anslagstavla samt skickas som e-post.

Ordföranden förklarade årsmötet avslutat och tackade alla närvarande för visat intresse och att kaffe och smörgåstårter serverades.

Bilaga. Debiteringslängd 2025

A

Dag som ovan

Vid protokollet



Jenny Karlsson

Justeras:



Annemari Håstrand

Annemari Håstrand



LARS FAHLGREN



Erling Håstrand